



# Haljala Vallavalitsus

Vastavalt nimekirjale

Meie 23.12.2025 nr 7-1/76-49

## **Eisma külas Kivimere maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise kohta seisukoha küsimine**

Haljala Vallavalitsus esitab keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 33 lõike 6 alusel seisukoha võtmiseks Eisma külas Kivimere maaüksuse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algamata jätmise otsuse eelnõu ja KSH eelhinnangu.

Eisma külas Kivimere maaüksuse detailplaneering algatati Haljala Vallavalitsuse 15.12.2022 korraldusega nr 450. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on määrata ehitusõigus ühe elamu ja kuni kolme abihoone ehitamiseks, määrata vajalike tehnovõrkude ja rajatiste asukoht, seada kitsendused ja servituudid ning lahendada juurdepääs. Planeeringualale juurdepääs on tagatud Võle-Vainupea-Kunda kõrvalmaanteelt nr 17170 ja Kunda metskond 184 maaüksuselt (riigimaa). Planeeringuala suurus on ca 1,0 hektarit.

Detailplaneeringu materjalid (planeeringu algamise taotlus, algamise korraldus ja lähteseisukohad, kooskõlastamisele ja arvamuse andmisele saadetud detailplaneeringu materjalid seisuga august 2025, laekunud kooskõlastused) on leitavad Haljala veebilehel algatatud detailplaneeringute rubriigis: <https://www.haljala.ee/detailplaneeringud#2022> (Eisma küla Kivimere). Käesolevale kirjale on lisatud detailplaneeringu KSH algamata jätmise otsuse eelnõu ja KSH eelhinnang.

Ootame Teie seisukohta KSH algamata jätmise otsuse eelnõu ja KSH eelhinnangu kohta 30 päeva jooksul e-posti aadressile [haljala@haljala.ee](mailto:haljala@haljala.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janika Merisalu  
ehitus- ja keskkonnateenistuse juht

Saata: Keskkonnaamet, Maa- ja Ruumiamet, Päästeamet, Transpordiamet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Kaitseministeerium ja Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus.

Lisa: Eisma külas Kivimere maaüksuse detailplaneeringu KSH algamata jätmise otsuse eelnõu ja KSH eelhinnang.

+372 505 1127

Janika.Merisalu@haljala.ee